Купить помещение свободного назначения за 18 455 000 рублей на ул Новоселов, 103 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Новоселов, 103 2

18 455 000 Р

225 061Р за м^2

82.00 м^2	1 из 4
Общая	Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ поКУПАТЕЛя! ПРОДАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ГОТОВЫМ АРЕНДНЫМ БИЗНЕСОМ ОТ КРАСНОГО И БЕЛОГО ! Ваш пассивный доход начинается сразу после покупки. Не бизнес, а золотая жила со сроком окупаемости всего 13 лет! НЕВЕРОЯТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ ДЕЛАЮТ ЭТУ ПОКУПКУ УНИКАЛЬНОЙ: 1. ГОТОВЫЙ ПРИБЫЛЬНЫЙ БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ * Стабильный доход с первого дня. Помещение сдано в аренду федеральной сети Красное и Белое — это гарантия надежных и своевременных платежей. * Нулевые хлопоты. Вам не нужно искать арендатора, делать ремонт или вкладываться в рекламу. Вы просто получаете арендные платежи. * Проверенная прибыльность. Сетевой арендатор уже провел всю аналитику и подтвердил рентабельность данной локации. 2. ЛУЧШЕЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ В ПЕРСПЕКТИВНОМ РАЙОНЕ * Идеальный трафик напротив школы! Ежедневный поток родителей и детей гарантирует стабильно высокую проходимость. * Фундамент детского сада уже заложен! Это значит, что через 1-2 года трафик и привлекательность локации взлетят еще в 2 раза. Вы покупаете не сегодняшний день, а завтрашний рост! * Микрорайон от федерального застройщика Страна активно растет. Новые очереди застройки — это тысячи будущих клиентов прямо у ваших дверей. 3. ПРЕМИУМ-КАЧЕСТВО И ПРЕИМУЩЕСТВО ПЕРЕД НОВОСТРОЙКОЙ * Помещение 2023 ...

0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: Собственник

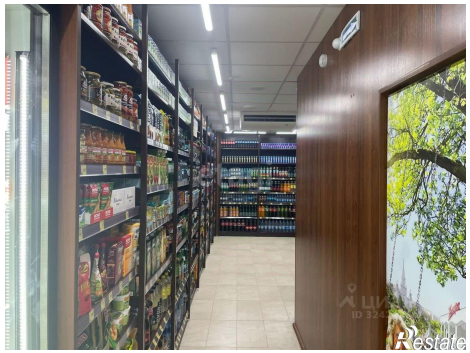
Телефон: +79829714160

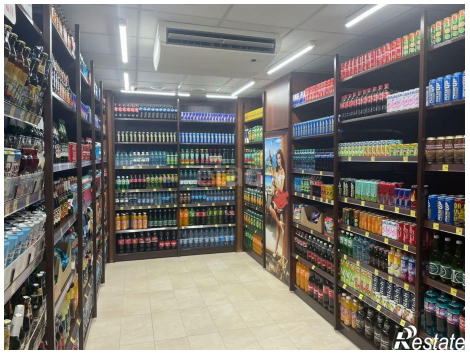
Характеристики

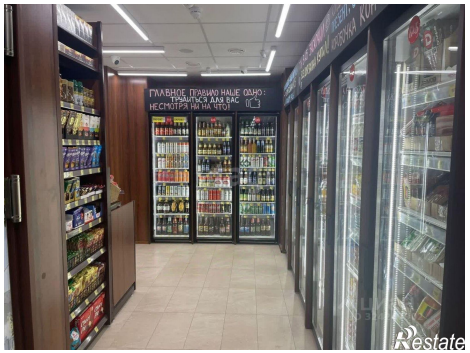
Этажей всего	4	Этаж	1

К&Б
ПОКАЖИТЕ ПАСПОРТ

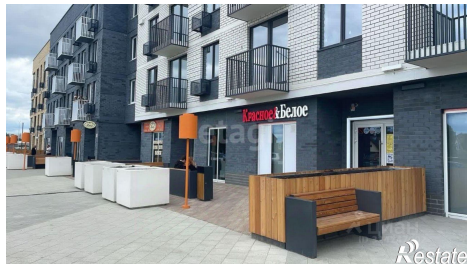
Красное&Белое






ГЛАВНОЕ ПРАВИЛО НАШЕ ОДНО:
ПРИБЫТЬСЯ ДЛЯ ВАС
НЕСМОТРЯ НА НА ЧТО!

Коробки
для вашего
покупок!


Красное&Белое