

Купить помещение свободного назначения за 7 743 720 рублей на улица Мельникайте, 2 к3

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 2 к3

7 743 720 Р

140 795Р за м²



55.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! Продается уникальное коммерческое помещение с готовым арендным бизнесом по цене квартиры! Общей площадью 54,5 кв.м., расположенное на первом этаже современного 17-этажного жилого комплекса. Это идеальное место для вашего бизнеса, так как соседями являются популярный магазин Пятерочка , банкомат Сбербанка и магазин Жизнь Март . Высокий пешеходный трафик и развитая инфраструктура района гарантируют постоянный поток клиентов. Помещение находится на центральной улице жилого комплекса, рядом с основной детской площадкой, что привлекает не только жителей, но и посетителей из окрестных районов. Удобный доступ обеспечивается близостью к активно развивающейся магистрали ул. Мельникайте, что делает его доступным для клиентов из любого уголка города. Входная группа оборудована пандусом, что создает комфортные условия для людей с ограниченными возможностями и родителей с колясками. Для ваших клиентов предусмотрено множество парковочных мест. Помещение имеет стильное панорамное остекление, что придает ему привлекательный внешний вид и создает комфортную атмосферу внутри. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 675 Номер в базе: 7353443

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829406350](tel:+79829406350)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---

