

Купить помещение свободного назначения за 18 792 000 рублей на улица Урицкого, 14

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 14

18 792 000 Р

216 000Р за м²



87.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается коммерческое помещение на первом этаже кирпичного здания в центральном деловом районе Тюмени. Рассматриваются различные форматы сделки: 1. покупка исключительно объекта недвижимости с возможным вывозом оборудования (стоимость указана только за помещение), 2. приобретение готового бизнеса с переходом на арендные отношения с собственником помещения (цена договорная), 3. комплексная покупка действующего бизнеса с недвижимостью (цена договорная). Объект обладает исключительной транспортной доступностью и пешей шаговой доступностью крупных бизнес-центров, включая БЦ Стандарт и СитиЦентр, а также административных и культурных учреждений — городской Администрации, Филармонии и Дворца Пионеров и пр. Помещение имеет отдельный вход с первой линии улицы, что обеспечивает максимальный поток потенциальных клиентов и высокую проходимость. В настоящее время здесь успешно функционирует Салон красоты, доказавший свою рентабельность. Пространство организовано с продуманной эффективной планировкой, включающей парикмахерскую зону, маникюрный и педикюрный блок, два изолированных косметологических кабинета, солярий, подсобное помещение, санузел и зону для администратора. Вся необходимая техническая инфраструктура и современное профессиональное оборудование находятся в исправном рабочем ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829837897](tel:+79829837897)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

