

Купить помещение свободного назначения за 16 200 600 рублей на улица Первооткрывателей, 9

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 9

16 200 600 Р

210 398Р за м²



77.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Помещение свободного назначения 77,9 м² — 1-я линия, высокий трафик Сдается коммерческое помещение в самом центре пешеходного и автомобильного потока. Хорошо подойдёт под магазин, салон, кофейню, аптеку, ПВЗ или другой сервис. Что важно: — 1 этаж, отдельный вход — удобно для клиентов — 77,9 м² с предчистовой отделкой — легко адаптировать под ваш формат — Электрическая мощность 17 кВт — хватит и для кухни, и для техники — Витражные окна — светло, видно издалека — Выделенное место под вывеску — вас заметят — Высокие потолки — 3,5 м — Парковка у входа — удобно для посетителей Локация — сильная сторона: Рядом: OZON, Монетка , густая жилая застройка Постоянный поток людей — как пешеходный, так и автомобильный Подходит для: — магазина — кофейни / пекарни — студии красоты — пункта выдачи — аптеки — услуг и сервисов Помещение готово к просмотру — звоните, расскажу подробнее и покажу в удобное время. Хорошие места долго не ждут! Есть возможность в аренду ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3713285

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129923623](tel:+79129923623)

Характеристики

Этажей всего	14	Этаж	1
--------------	----	------	---

