

Купить помещение свободного назначения за 17 578 200 рублей на Краснооктябрьская улица, 4А к2

Тюменская область, Тюмень, Краснооктябрьская улица, 4А к2

17 578 200 Р

209 264Р за м²



84.00 м²

Общая

1 из 7

Этаж

Помещение свободного назначения на 1 этаже, общая площадь 84.2 кв.м., без отделки. Стоимость помещения 17,620,000 руб., цена за кв.м 209,263 руб. СРОК СДАЧИ - 2 КВАРТАЛ 2025 Продается коммерческое помещение в Квартале Октябрьский на Туре 4400 Перспективное количество жителей жилого района 10000 Количество жителей в шаговой доступности 6,5 ГА Площадь застройки 154 000 м² Площадь жилья Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологических районов Тюмени. По мастер-плану здесь будет восемь домов с зелеными тихими дворами. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы, выйти к парку на дамбе и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. Технические параметры: Высота потолков от 3 метров Отдельный вход в каждое помещение Предусмотрено место для информационно-рекламной вывески Витражное остекление Инженерные коммуникации: водоотведение, канализация, вентиляция, электричество.

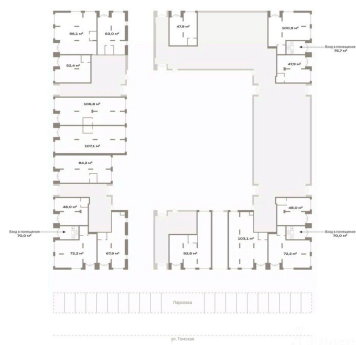
👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829827233](tel:+79829827233)

Характеристики

Этажей всего	7	Этаж	1
--------------	---	------	---



БРУСНИКА

Коммерция
с выгодой
до 13%

