

Купить помещение свободного назначения за 27 254 600 рублей на Мысовская улица, 26 к1

Тюменская область, Тюмень, Мысовская улица, 26 к1

27 254 600 Р

293 060Р за м²



93.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Без комиссии! Продажа коммерческого помещения в строящемся доме от застройщика Брусника. Срок сдачи 1 квартал 2026 года. Помещение расположено в жилом доме на 1 этаже. Площадь 93,36м2 Отделка: черновая Высота потолков 3,7м Электрическая мощность 20кВт Вентиляция независимая от жилой Входная группа: 1 Выведены точки подключения воды и водоотведения. Предусмотрены подъездные пути для разгрузочно-погрузочных работ. Проект расположен в заречной части Тюмени, на левом берегу Туры, рядом с двумя другими объектами — Европейским кварталом и Домом у озера . С центром Тюмени площадку связывает мост Челюскинцев. Согласно утверждённому проекту планировки территории здесь появятся несколько новых улиц и развязка на пересечении 2-ой Луговой и Щербакова, которые позволят увеличить транспортную и пешеходную доступность района и снизить загруженность дорожной сети. Ключевая задача проекта — превратить площадку в самодостаточный локальный городской центр; сформировать современную инфраструктуру, объединив жилую, торговую, рекреационную и образовательную функции. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 18644 Номер в базе: 9628546

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829322730](tel:+79829322730)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

