

Купить помещение свободного назначения за 14 453 700 рублей на улица Молодогвардейцев, 5 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Молодогвардейцев, 5 к1

14 453 700 Р

321 193Р за м²



45.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Продается помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома, общая площадь 45,3 кв.м., без отделки. САМАЯ УДОБНАЯ ЛОКАЦИЯ! С выходом на ключевые магистрали города и выездом в центр за 5 мин. Есть действующий арендатор! Без скрытых комиссий и сборов! Прямая продажа! Возможна рассрочка! ДОМ СДАН! Объект находится в новом жилом комплексе Квартал На Гастелло, расположенном в Калининском районе г. Тюмени. Основное преимущество данного квартала является удобное месторасположение и создаваемая застройщиком собственная инфраструктура жилого комплекса. Объект интересен с целью сохранения и приумножения инвестиций в связи с удобным месторасположением, а также перспективным развитием данного района. Кроме того, с центром его связывают ключевые магистрали города Тюмени - Червишевский и Московский тракты. Также в непосредственной близости находится сквер Комсомольский, остановки общественного транспорта, детские сады, гимназия и библиотека. Район привлекателен тем, что вокруг уже сформирована развитая инфраструктура, но современных и функциональных объектов аналогичному этому нет. Дополнительно: В помещении имеется отдельный светопрозрачный вход, панорамное остекление, высокие потолки и удобное подсобное помещение, а также санузел. Панорамные окна выходят на улицу, связывая внешнее ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123828390](tel:+79123828390)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---



