

Купить помещение свободного назначения за 66 885 200 рублей на ул Моторостроителей, 4а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Моторостроителей, 4а

66 885 200 Р

164 337Р за м²



407.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Основные характеристики: Площадь: 407,7 м². Этаж: 1. Отдельный вход: Да, два входа обеспечивают удобный доступ. Расположение: Помещение находится на первой линии, что гарантирует высокий пешеходный и автомобильный трафик, обеспечивая отличную видимость и доступность для клиентов. Инфраструктура: Парковка: Есть парковочные места. Транспортная доступность: Отличная транспортная доступность, удобные подъезды. Мощность: Выделенная мощность — 25 кВт. ДЕЛАЕТСЯ ПРОЕКТ НА 60 кВт Системы: Центральное отопление, водоснабжение и канализация. Планировка: Тип планировки: Свободная, что позволяет гибко организовать пространство под разные виды бизнеса. Высота потолков: 3 м, что создает ощущение простора. Состояние: Помещение с чистовой отделкой, готово к использованию. Использование: Это помещение идеально подойдет для различных типов бизнеса, таких как: Семейное кафе, ресторан, пекарня, кулинария. Магазин, салон красоты или офис. Безопасность: Наличие системы видеонаблюдения. Пожарная сигнализация и система пожаротушения. Пультовая охрана и вентиляция для обеспечения комфорта и безопасности. Дополнительная информация: На данный момент помещение сдано в аренду и приносит стабильный доход. Отличная инвестиционная привлекательность с постоянным доходом от арендатора. Без комиссии для покупателя ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199428797](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---



