

Купить помещение свободного назначения за 23 941 600 рублей на улица Василия Гольцова, 10

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 10

23 941 600 Р

65 236Р за м²



367.00 м²

Общая

-1 из 13

Этаж

Продам помещение свободного назначения в цокольном этаже. Объект находится на первой линии. Большой пешеходный и автомобильный трафик, есть парковочные места. В текущий момент помещение разделено на двух арендаторов 127,9 м2 и 240 м2. Две независимые входные группы, свой санузел на каждую часть помещения. На фасаде есть большое пространство для вывески. В помещении свободная - торговая планировка. Выполнен хороший ремонт: Высокие потолки - подвесные армстронг; полы - плитка. Функционируют все инженерные коммуникации и приточно вытяжная вентиляция. Чистая прибыль с объекта 230 000 рублей ! Убедительная просьба не мешать людям работать, организую встречу с самим собственником! Объект продается только с арендаторами! Звоните по любым вопросам! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 178464 Номер в базе: 1787154

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129241101](tel:+79129241101)

Характеристики

Этажей всего	13	Этаж	-1
--------------	----	------	----

