

Купить помещение свободного назначения за 8 000 000 рублей на Сергея Свиридова, 15

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Сергея Свиридова, 15

8 000 000 Р

126 084Р за м²

63.45 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Коммерческое помещение свободного назначения, площадью 63,45 кв.м расположенное в первой линии в жилом доме на первом этаже. Напротив помещения стрится новая школа, что создаст дополнительный пешеходный и автомобильный трафик. ОБЩИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ПОМЕЩЕНИЯ - Безбарьерная среда, отсутствие ступеней и порогов - Электрическая мощность до 0,25 КВт на квм, -Автономная вентиляция (отдельная от жилых домов); - Панорамные окна - Высокие потолки 3 м; - Вывески и фасад по единому дизайн -проекту. - Инженерные коммуникации: электричество, водоотведение, канализация. - Бесплатная парковка и место для погрузки-выгрузки ЛОКАЦИЯ Жилой комплекс комфорт-класса расположен в окружении озер Пьясяное, Чистое и Гилевской рощи. Микрорайон относится к району Лесобазы, Концепция района загородный стиль жизни в городе, со своими детскими садами, школами, спорткомплексами, медицинскими учреждениями. Доехать до центра можно за 12 мин, до парка Гилевская роща за 2 мин ПЛОТНОСТЬ ЗАСЕЛЕНИЯ Тюменский градостроительный форум признал Лесобазу самым перспективным районом жилой застройки, имеющим огромный потенциал. На сегодняшний день в Лесобазе проживает более 35 тыс человек. Этот район облюбован молодыми предпринимателями, именно здесь они видят перспективу развития своего бизнеса. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Малоэтажные ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Кристалл](#)

Телефон: [8 \(922\) 078-31-93](#)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
Наличие телефона	да		

