

Купить помещение свободного назначения за 17 970 000 рублей на Республики, 204/3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Республики, 204/3

17 970 000 Р

219 682Р за м<sup>2</sup>

81.80 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 16

Этаж

Коммерческое помещение свободного назначения, площадью 81,8 кв.м расположенное в первой линии в жилом доме на первом этаже. Помещение выделено фактурной штукатуркой. Продуман дизайн код помещения: размер, расположение, шрифты, охранное поле, узлы, тип крепления, подсветка, - все это экономит время на разработку рекламных конструкций. ОБЩИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ПОМЕЩЕНИЯ - Безбарьерная среда, отсутствие ступеней и порогов - Электрическая мощность от 0,25 квт /1 квм , -Автономная вентиляция (отдельная от жилых домов); - Панорамные окна - Высокие потолки 3,9 м; - Вывески и фасад по единому дизайн -проекту. -Инженерные коммуникации: электричество, водоотведение, канализация. - Бесплатная парковка и место для погрузки-выгрузки ЛОКАЦИЯ Жилой комплекс расположен в центре Тюмени в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До исторической части города 10 минут на машине. ПЛОТНОСТЬ ЗАСЕЛЕНИЯ Проект включает 14 домов с переменной этажностью от 7 до 32. Площадь застройки 5 Га, количество жителей 8143. Плотность населения на количество коммерческих помещений выше среднего. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Жилой комплекс является стильным общественным пространством, якорная точка района - креативный кластер Кузница , который доступен для всех горожан и является площадкой для нескольких ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Кристалл](#)

Телефон: [8 \(922\) 078-31-93](#)

## Характеристики

|                  |    |      |   |
|------------------|----|------|---|
| Этажей всего     | 16 | Этаж | 1 |
| Наличие телефона | да |      |   |

