

Купить помещение свободного назначения за 10 600 000 рублей на Андрея Кореневского, 7

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Андрея Кореневского, 7

10 600 000 Р

161 339Р за м²

65.70 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Коммерческое помещение свободного назначения, площадью 65,7 кв.м расположенное в первой линии в жилом доме на первом этаже. ОБЩИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ПОМЕЩЕНИЯ - Безбарьерная среда, отсутствие ступеней и порогов - Электрическая мощность 0,2 квт/квм , - Автономная вентиляция (отдельная от жилых домов); - Панорамные окна - Высокие потолки 3,6 м; - Два входа; - Инженерные коммуникации: электричество, водоотведение, канализация. - Бесплатная парковка и место для погрузки-выгрузки ЛОКАЦИЯ Жилой комплекс расположен на пересечении улиц Московский тракт/ Кремлевская/Новоселов. Площадь участка 51 га. Концепция Жилого комплекса первый цифровой проект в Сибири с домами комфорт класса. Доехать до центра можно за 12 мин, до ТРЦ Кристалл, Лента , Ашан 6 мин. ПЛОТНОСТЬ ЗАСЕЛЕНИЯ В Жилом комплексе 6 очередей строительства, 24 дома переменной этажности, что обеспечивает высокую плотность заселения. Этот район облюбован молодыми предпринимателями, именно здесь они видят перспективу развития своего бизнеса. Инфраструктурно полностью оформленный район, обеспечивающий высокую проходимость и приток клиентов с доходами выше среднего. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Современная архитектура, объёмная кирпичная кладка и ритмичный рисунок фасадов. Все выполнено в природных приглушенных оттенках: сером, белом, бежевом. Неповторимый ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Кристалл](#)

Телефон: [8 \(922\) 078-31-93](tel:8(922)078-31-93)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
Наличие телефона	да		



