

Купить помещение свободного назначения за 4 900 000 рублей на Героев Космоса, 11

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Героев Космоса, 11

4 900 000 Р

140 000Р за м²

35.00 м²

Общая

1 из 18

Этаж

Коммерческое помещение свободного назначения, площадью 35 кв.м расположенное в первой линии в жилом восемнадцатизэтажном доме на первом этаже. ОБЩИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ПОМЕЩЕНИЯ - Безбарьерная среда, отсутствие ступеней и порогов - Электрическая мощность 0,25 КВт, - Автономная вентиляция (отдельная от жилых домов); - Высокие потолки 3,2 м; - Вывески и фасад по единому дизайн -проекту. - Инженерные коммуникации: электричество, водоотведение, канализация. - Бесплатная парковка и место для погрузки-выгрузки ЛОКАЦИЯ Коммерческое помещение находится в доме, входящем в состав современного жилого комплекса, состоящего из 17 восемнадцатизэтажных домов. Жилой комплекс расположен в развитом районе Лесобазы, в районе улиц Судостроителей, Домостроителей, Константина Заслонова, на выезде в центральную часть города. Концепция района - город в городе, со своими детскими садами, школами, спорткомплексами, медицинскими учреждениями. что создает дополнительный пешеходный и автомобильный трафик. ПЛОТНОСТЬ ЗАСЕЛЕНИЯ Тюменский градостроительный форум признал Лесобазу самым перспективным районом жилой застройки, имеющим огромный потенциал. На сегодняшний день в Лесобазе проживает более 35 тыс человек. Этот район облюбован молодыми предпринимателями, именно здесь они видят перспективу развития своего бизнеса ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Кристалл](#)

Телефон: [8 \(922\) 078-31-93](tel:8(922)078-31-93)

Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	1
Наличие телефона	да		

