

Купить помещение свободного назначения за 22 000 100 рублей на улица Малыгина, 4 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 4 к1

22 000 100 Р

189 656Р за м²



116.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

На Первой линии, продается торгово-офисное помещение 116 м2, Помещение находится на 1 этаже по ул. Малыгина 4. Покупатель комиссию не оплачивает! Высокие потолки, входная группа, мокрая точка, общая парковка у здания. Гибкая планировка, есть возможность изменить для своих задач. Дополнительно имеются места общего пользования, сан.узлы, серверная, электрощитовая, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, запасной выход. На данный момент идет реновация фасада здания. Общий удобный вход на несколько арендаторов, что позволяет дополнять трафик друг друга. Инфраструктура: Помещение расположено на оживленном перекрестке, улиц Малыгина и Мориса Тореза — одна из главных транспортных артерий. Густонаселенный район Центр города. Рядом ТРЦ Вояж, ДЦ Дежнев, ТЦ Центральный, ЦУМ, Цветной бульвар, ресторан Кишмиш, поблизости детский сад и школа. Поблизости детский сад и школа. Соседи — СДЕК, Читай-город, Банк Пойдем, Coral travel, Sanmar, Супермаркет Пятерочка, Willmax-недвижимость, Красное & Белое, Ozon. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 357
Номер в базе: 5855435

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829716399](tel:+79829716399)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

