

Купить помещение свободного назначения за 12 396 700 рублей на улица Мельникайте, 92

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 92

12 396 700 Р

172 177Р за м²



72.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем к продаже нежилое помещение свободного назначения, расположенное в центральной части города, на одной из самых коммерческих улиц. Помещение находится на 1 этаже, имеется отдельная входная группа, пандус для инвалидов, место под рекламную вывеску, охраняется Росгвардией. В помещении и на улице установлено видеонаблюдение, Рядом с помещением расположена удобная автопарковка, развитая инфраструктура, высокий автомобильный и пешеходный трафик, в нескольких шагах находится остановка. Помещение идеально подойдет для размещения бизнеса, связанного с фотоуслугами, с 1975 года до недавнего времени в этом помещении располагалась фотостудия, самая популярная в городе, имеется огромная наработка клиентов. В помещении есть отдельный санузел, склад, который можно использовать под второй санузел, тамбур с хозяйственным помещением, отдельная кухня для персонала, все коммуникации центральные. Также помещение подойдёт для торговли, под медицинские услуги, аптеку, офис, образовательные услуги и прочее. Мебель и оборудование обговаривается за дополнительную оплату. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 60023 Номер в базе: 2505910

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123831045](tel:+79123831045)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

