

Купить помещение свободного назначения за 14 114 900 рублей на Мельничная улица, 83/2

Тюменская область, Тюмень, Мельничная улица, 83/2

14 114 900 Р

121 680Р за м²



116.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается уникальное помещение кабинетной планировки в самом сердце Тюмени! Это идеальное место для вашего бизнеса, расположенное на первом этаже с отдельным входом и выходом на 2 линию. Благодаря большим окнам, помещение наполнено светом, что создает комфортную атмосферу для работы и привлечения клиентов. Высота потолков составляет 2,9 метра. Перед зданием расположена парковка для автомобилей, что обеспечит удобство для вас и ваших клиентов. Внутри помещения выполнен качественный ремонт: стены оштукатурены, проведено электричество мощностью 6,2 кВт, установлено отопление с радиаторами, а также выведены вода и канализация. Общая площадь помещения составляет 116,7 кв.м., что позволяет реализовать любые бизнес-идеи. Здесь мокрые точки, что делает пространство еще более функциональным. Расположение помещения в зоне с высоким трафиком и большим количеством автомобилей гарантирует постоянный поток клиентов. Удобная транспортная развязка обеспечит легкий доступ как для посетителей, так и для ваших сотрудников. Это предложение подходит для любого типа бизнеса, от магазина до офиса или кафе. Возможна покупка в ипотеку, и мы готовы помочь с одобрением кредита по специальным ставкам. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного коммерческого пространства! Звоните, приходите ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829113456](tel:+79829113456)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

