

Купить помещение свободного назначения за 16 180 200 рублей на улица Фармана Салманова, 21

Тюменская область, Тюмень, улица Фармана Салманова, 21

16 180 200 Р

299 633Р за м²



54.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Продаю коммерческое помещение на первой линии — 54,4 м², ЖК Прео Продаётся угловое коммерческое помещение от собственника с готовой отделкой в новом, активно развивающемся районе. Идеально подойдёт под офис, салон красоты, студию, магазин, пункт выдачи или кофейню. Помещение с удобной планировкой и двумя сторонами остекления — максимальная видимость и поток клиентов. Локация: Расположено в жилом комплексе ПРЕО — динамично застраиваемся районе с высокой плотностью населения и активной инфраструктурой. Окна выходят на проезжую часть, объездную дорогу и ЖК Уездные кварталы — отличная обзорность. Проходная зона, рядом парковка, удобный заезд. Характеристики помещения: Общая площадь — 54,4 м² Высота потолков — 2,8 м 1-й этаж жилого дома Современная отделка, не требует вложений Отдельный санузел, все коммуникации подведены Два фасада с окнами, возможна установка вывески Отдельный вход Преимущества покупки: Готовый ремонт — заезжай и начинай работу Удобная транспортная доступность Перспективный район — активный рост застройки и трафика Подходит под любой вид деятельности Собственник один, без обременений Возможна покупка в ипотеку или под инвестицию (сдача в аренду по 2 000 руб/м² — отличная доходность) Звоните обсудим детали! Номер предложения: ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829631485](tel:+79829631485)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---



