

Купить помещение свободного назначения за 60 000 600 рублей на Совхозная улица, 88

Тюменская область, Тюмень, Совхозная улица, 88

60 000 600 Р

71 771Р за м²



836.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается уникальный готовый бизнес с отличным потенциалом! Предлагаем Вашему вниманию трехэтажное здание общей площадью 863,0 кв.м, расположенное в стратегически выгодном месте с высоким автомобильным трафиком. Это идеальное предложение для тех, кто хочет начать или развить свой бизнес в сфере услуг! Земельный участок площадью 6 соток находится в собственности, что гарантирует вам полную свободу действий. Здание построено из керамзитоблоков и облицовано кирпичом, что обеспечивает надежность и долговечность. На первом этаже расположены автомойка и уютное кафе, которые привлекают клиентов и обеспечивают стабильный доход. Второй и третий этажи отведены под гостиницу (либо офис), что открывает дополнительные возможности для получения прибыли. Здание оснащено центральным отоплением и водопроводом, а также септиком, что обеспечивает комфортные условия для работы. В наличии также скважина и резервный газовый котел, что делает эксплуатацию еще более удобной и экономичной. Высота потолков на первом этаже составляет 4 метра, что создает ощущение простора, а на втором этаже 2,6 метра, на третьем мансардного типа, что добавляет уникальности. Важно отметить, что здание продается со всем необходимым оборудованием, мебелью и как бытовой, так и профессиональной техникой. В настоящее время бизнес ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199325957](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

