

Купить помещение свободного назначения за 17 958 300 рублей на ул Шиллера, 47

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Шиллера, 47

17 958 300 Р

208 817Р за м²



86.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается помещение свободного назначения - 86,2 кв.м. Помещение правильной формы. Высокие потолки - 3 метра. Электрическая мощность - 15 кВт. На данный момент сидит арендатор - Ozon. Арендная ставка: 60 000 руб/мес. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Маникюрный салон, арендная ставка 60 000 руб! Срок окупаемости объекта 12 лет! Местоположение: Центральная часть города, 1-ая линия, хороший пешеходный и автомобильный трафик. Удачное расположение! Убедительная просьба от самого собственника не ходить и не мешать людям работать. Организуем встречу напрямую с собственником, показ в любое время по предварительному согласованию. Поможем в одобрении ипотеки. Звоните! БЕЗ КОМИССИИ!! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 63239 Номер в базе: 9975381

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199329231](#)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

