

Купить помещение свободного назначения за 60 000 200 рублей на ул Республики, 204а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Республики, 204а

60 000 200 Р

222 223Р за м²



270.00 м²

Общая

1 из 23

Этаж

Продажа с сетевым арендатором Магнит (договор подписан) Сдача объекта 2 квартал 2026года. Местоположение Жилой комплекс Баланс расположен в центральной части города. Согласована арендная ставка 1350р кв.м. +5 % от товарооборота Примерный срок окупаемости 12 лет Мощность 45кВт 4 входа Высота потолков 3,3 м Вентиляция отдельная от жилой Ремонт согласован за счет арендатора Без комиссии для покупателя! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 103859 Номер в базе: 7836183

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829714160](#)

Характеристики

Этажей всего	23	Этаж	1
--------------	----	------	---



