

Купить помещение свободного назначения за 64 350 000 рублей на 12-я Линейная улица, 5

Тюменская область, Тюмень, 12-я Линейная улица, 5

64 350 000 Р

130 000Р за м²



495.00 м²

Общая

1 из 18

Этаж

Продам помещение свободного назначения БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ общей площадью - 495 м2. Расположено в жилом доме на 1 этаже в ЖК Спутник-2 (МЫС). 1 линия. В данном ЖК всего 2 коммерческих помещения, дом на 235 квартир уже заселен + дом на 356 квартир в процессе строительства. В 2026 году будет построена прямая дорога на объездную, на которую будут смотреть входные группы помещений. Характеристики: • 4 Отдельных входных групп на проезжую часть и во двор; • Большие окна; • Высота потолка - 3,64 м; • Ремонт - черновая отделка; • 13 000 человек в радиусе 1 км; • Мощность - от 35 кВт (возможно увеличить до 100 кВт); • Большая парковка вокруг. Звоните! Будем рады ответить на все вопросы! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 103859 Номер в базе: 6822961

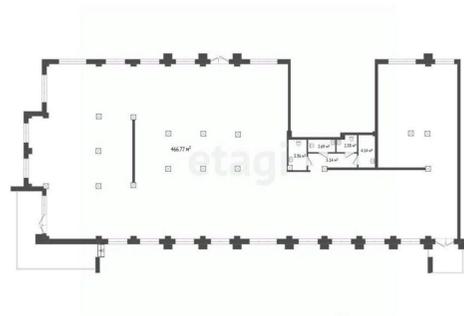
👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829714160](#)

Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	1
--------------	----	------	---



235 квартир в 1 доме
356 квартир во 2 доме
13 000 человек в районе
1 кв. 2026 года
ПРОЕКТ В ЦИФРАХ

3,64 м высота этажей

- Современная планировка
- Высота не тронута во время строительства
- Черновая отделка
- Больше окон
- Индивидуальный подход к каждому клиенту
- Демонстрационная квартира
- Ресурс до сдачи

ЭЦИАН ID 322073721



estate

