

Купить помещение свободного назначения за 4 531 780 рублей на Широтная улица, 154

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 154

4 531 780 Р

197 034Р за м²



23.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Готовый арендный бизнес, окупаемость 7,5 лет! Небольшая, востребованная площадь помещения! Арендная ставка 2300руб/кв.м! Свежий ремонт! Хороший пешеходный трафик! Помещение свободного назначения, расположено на первом этаже жилого дома, в районе с высокой плотностью населения. Поблизости расположены супермаркеты, аптеки, алкомаркеты, автобусные остановки - очень высокий пешеходный и автомобильный трафик Арендатор Фианит-Ломбард Отдельный вход, свежий ремонт, есть мокрая точка. Во дворе достаточно парковочных мест. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 14899 Номер в базе: 5692084

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829425635](tel:+79829425635)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

