

Купить помещение свободного назначения за 25 000 000 рублей на ул Мельникайте, 151 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мельникайте, 151 2

25 000 000 Р

247 525Р за м²



101.00 м²

Общая

1 из 7

Этаж

Продаю нежилое помещение площадью 100 м² в новом жилом комплексе Корней . Объект расположен на первой линии, что обеспечивает высокую проходимость и отличную видимость для потенциальных клиентов. Помещение имеет черновую отделку, что позволяет адаптировать пространство под любые бизнес-задачи — от розничной торговли до офисных помещений или сервисных услуг. Витражные окна в пол не только создают современный облик, но и обеспечивают обилие естественного света, что особенно важно для коммерческих пространств. Отдельная входная группа .Помещение угловое, с окнами на разные стороны, что улучшает инсоляцию и создаёт дополнительные возможности для оформления витрин или размещения рекламы. Все необходимые коммуникации подведены и готовы к подключению. ЖК Корней отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, парковки, кафе и магазины, что повышает привлекательность локации для бизнеса. Состояние объекта позволяет быстро приступить к ремонту и начать работу в кратчайшие сроки. Для осмотра доступен в любое удобное время. Это решение для тех, кто ценит выгодное расположение, современные планировочные решения и потенциал для развития бизнеса в перспективном районе. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829331420](tel:+79829331420)

Характеристики

Этажей всего	7	Этаж	1
--------------	---	------	---



