

Купить помещение свободного назначения за 26 238 200 рублей на улица Избышева, 6

Тюменская область, Тюмень, улица Избышева, 6

26 238 200 Р

118 725Р за м²



221.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

ОКУПАЕМОСТЬ 12 лет! У Вас есть уникальная возможность приобрести коммерческое помещение площадью 221.1 кв.м. с арендатором - действующей компанией сети Монетка ! Ежемесячный доход от аренды составляет 145600 рублей с индексацией 4%, договор аренды заключен до сентября 2029 года. Помещение расположено в жилом комплексе Нефтяник и имеет 4 входные группы, мощность 45 кВт, высоту потолков 3 метра и независимую вытяжку. Внутреннее оформление включает подвесной потолок и кафельный пол. Зона разгрузки и вывески уже согласованы, что делает это помещение идеальным для вашего бизнеса. Не упустите шанс инвестировать в недвижимость с гарантированным доходом! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше о этом прекрасном предложении! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 18644 Номер в базе: 1579581

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829322730](tel:+79829322730)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

