

Купить помещение свободного назначения за 8 867 180 рублей на улица Мельникайте, 36 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 36 к1

8 867 180 Р

164 207Р за м²



54.00 м²

Общая

1 из 18

Этаж

Предлагаем коммерческое помещение с арендатором OZON, арендная ставка 80 тр на длительный срок, в жилом доме, общей площадью 54 кв. м! Представьте, как вы развиваете свой собственный бизнес в удобном и видном месте. Это помещение в аренде сейчас активно используется под табачный магазин, но возможности здесь безграничны! С отдельным входом, вы привлекаете клиентов прямо с улицы, создавая доступность и комфорт для посетителей. Находясь на первом этаже жилого дома, ваше предприятие будет на виду у местных жителей, что обеспечит стабильный поток клиентов и постоянный доход. Эта локация становится важной частью их повседневной жизни, и вы можете предложить им именно то, что им нужно! Это не просто коммерческое помещение, это отличная инвестиция ваших средств! Благодаря высокому потенциалу роста цены, вы сможете увеличить доходы и расширить свои бизнес-горизонты в будущем. Воспользуйтесь этим уникальным шансом для роста и процветания вашего бизнеса! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и начала нового этапа в вашей предпринимательской карьере! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1466452

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829625684](tel:+79829625684)

Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	1
--------------	----	------	---



