

Купить помещение свободного назначения за 31 800 100 рублей на ул Соловьиная, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Соловьиная, 10

31 800 100 Р

81 959Р за м²



388.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продается уникальная коммерческая недвижимость, которая станет отличным вложением для вашего бизнеса! Вид разрешенного использования земельного участка- Здравоохранение. Под центри микрохирургии глаза (при желании можно поменять). На цокольном уровне расположены просторные помещения, которые идеально подойдут для склада или технических нужд. На первом этаже рабочее пространство и клиентская зона. На втором уровне можно организовать кабинеты и административный корпус. Так же есть полноценный мансардный этаж где можно организовать хранение или зону отдыха персонала. Дом оснащен всем необходимым: проведено электроснабжение, есть твердотопливный котел с возможностью подключения газа, а также имеется собственная скважина для водоснабжения и автономный септик для канализации. Подъезд к дому частично асфальтирован, что обеспечивает удобный доступ в любое время года. Сейчас дом находится на стадии улучшенной черновой отделки, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и адаптировать пространство под свои нужды. Кроме того, у дома имеется прилегающая территория, которую можно обустроить под парковочные места, что добавляет дополнительную ценность вашему бизнесу. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро и без лишних хлопот стать владельцем этого замечательного ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829425154](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

