

Купить помещение свободного назначения за 19 500 000 рублей на ул Михаила Сперанского, 23

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Михаила Сперанского, 23

19 500 000 Р

154 762Р за м²



126.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Продажа нежилого помещения свободного назначения, расположенного на первом этаже жилого дома. Торцевое. Два входа-выхода. Есть возможность организации места для погрузки и выгрузки товара. Высота потолков - 3м. Есть место для вывески и наружной рекламы. Большая парковка. В настоящее время подписан договор с арендаторами (федеральная сеть), делают ремонт. Рассмотрите вариант покупки доходного бизнеса. Доходность порядка - 8%. Окупаемость около 13 лет. Номер предложения: 27090.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829226468](tel:+79829226468)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---

