

Купить помещение свободного назначения за 18 850 000 рублей на Солнечный проезд, 22

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 22

18 850 000 Р

134 643Р за м²



140.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Продается помещение, которое подойдет под любой вид деятельности (досуговый центр,салон красоты, производство, офис, сейчас в нем действующий салон красоты! Помещение на 1 этаже, рядом выход на первую линию, по соседству расположен магазин Пятерочка , который уже несколько лет находится в данной локации. В соседнем доме расположен детский сад, студия Тхеквандо, Помещение находится на проходной зоне, к школе 94 За счет высокого крыльца вывески помещения видны далеко и привлекают внимание. при входе - чистый теплый тамбур (кв.м) можно расположить корзины для бахил, стеллажи для хранения. Первое помещение - прихожая, где клиентов встречает приветливый администратор, может налить чашечку кофе и предложить подождать, расположиться на диванчик для ожидания, кулер, шкаф для верхней одежды. В САЛОНЕ 7 залов (кабинетов), 2 парикмахерских, 2 зала для маникюра, косметологический кабинет, массажный, 1 подсобное помещение - уборная, 3 санузла. есть комната для персонала, где можно пообедать, отдохнуть. РЕМОНТ в помещении отличный, дизайнерский подход хозяйки поистине превратил салон в уютное теплое гнездышко. На полу - плитка, качественные обои, сантехника качественной марки. РАЙОН развитый, спальный, вокруг много многоэтажных домов. ПО ПРОЕКТУ застройки - напротив салона ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821304385](tel:+79821304385)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---

