

Купить помещение свободного назначения за 6 756 020 рублей на улица Республики

Тюменская область, Тюмень, улица Республики

6 756 020 Р

204 728Р за м²



33.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Арендатор — Сеть магазинов SHOCK вкусняшки со всего мира Арендная ставка — 35 000 Р/месяц Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно. Договор аренды на 11 месяцев с пролонгацией, индексация — 7% в год Почему стоит купить это помещение: Находится на 2 этаже здания, в прикассовой зоне федерального магазина продуктов Чижик . Высокие потолки, мокрая точка. Помещение на первой линии ул.Республики. Отдельно стоящее двухэтажное здание с ремонтом и наличием пандуса. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Район густонаселен, рядом детский сад и школа. Есть парковка у здания на 83 места. Соседние помещения арендуют: Сбербанк, Fix Price, Ермолино, Чижик, WB, OZON Номер предложения: 49408.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829206892](tel:+79829206892)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

