Купить помещение свободного назначения за 35 429 700 рублей на Заречный проезд, 12

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 12

35 429 700 Р

176 267Р за м^2

201.00 м^2	1 из 10
Общая	Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! Для кого подходит: - Инвесторы: стабильный доход с минимальными рисками. - Предприниматели: готовый бизнес с долгосрочным арендатором. ПЛЮСЫ ОБЪЕКТА: Надежный арендатор: договор аренды на 15 лет с сетью супермаркетов Ярче . Окупаемость: всего 9 лет и 7 месяцев. Готовый бизнес: объект полностью оборудован, с качественным ремонтом и отдельным входом. Удобная локация: первая линия, удобная транспортная развязка. парковка, зона погрузки, остановки транспорта в шаговой доступности. Основные характеристики: - Адрес: г. Тюмень, проезд Заречный, д. 12. - Площадь: 201,4 кв. м. - Коммуникации: электричество 45 кВт, водоснабжение, отопление, вентиляция. Звоните для подробностей и просмотра. Номер предложения: 36879.

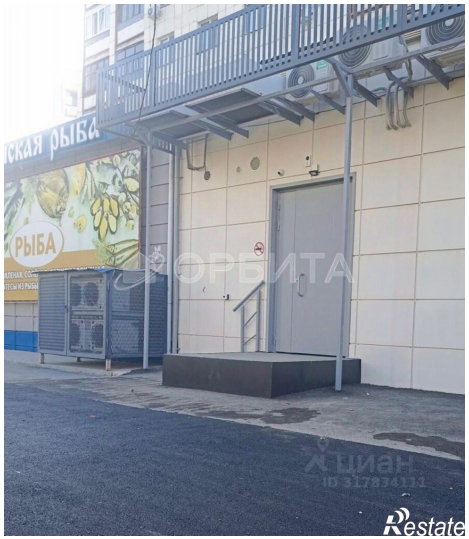
0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

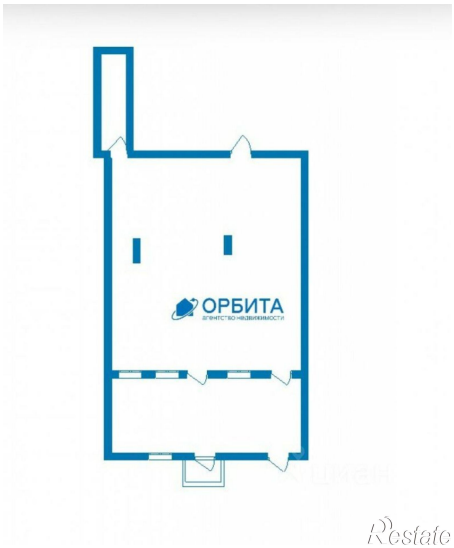
Продавец: Собственник

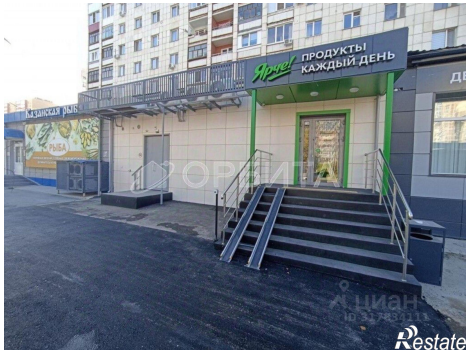
Телефон: +79829424779

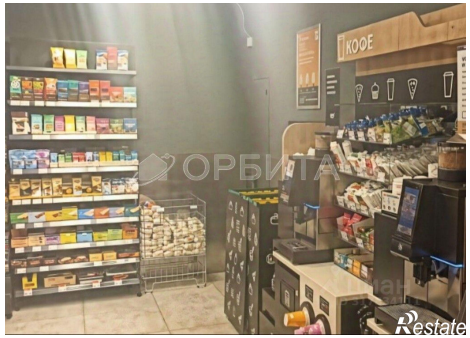
Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1


РЫБА


ОРБИТА


ПРОДУКТЫ
КАЖДЫЙ ДЕНЬ


КОФЕ

КТЫ И ОВОЩИ