

Купить помещение свободного назначения за 3 610 000 рублей на ул Запольная, 8

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Запольная, 8

3 610 000 Р

45 125Р за м²



80.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продам коммерческое помещение в центре города с арендатором или под собственный бизнес! Доход уже сейчас! Помещение с арендатором (арендная ставка — 150 000 Р в месяц). Или освобождается под вас — идеально под бар, спортивный паб, лаунж или бильярдную. Центр города — локация с высокой проходимостью и удобной доступностью. Подойдёт как для собственного дела, так и как готовый инвестиционный актив. Характеристики помещения: Площадь свободной планировки — внутри нет несущих стен Возможно объединить пространство под любую концепцию Электрическое отопление, вода, септик Минимальные коммунальные расходы — экономия каждый месяц Оборудование и мебель: Цена указана без мебели и техники. Можно купить всё как на фото — и вы получаете полностью готовый зал: Угловой диван, прямой диван 2 журнальных стола Тумба с пивным краном Холодильник для кеги 2 телевизора проектор Многофункциональный стол: бильярд / теннис / аэрохоккей / покер Мишени для тира, дартс Холодильник Видеодомофон Готовый бизнес под ключ или помещение под реализацию своей идеи в центре города. Звоните — расскажу все детали и организую показ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3763419

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199520284](tel:+79199520284)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

