

Купить помещение свободного назначения за 19 000 000 рублей на Веселая

Тюменская область, Тюмень, Веселая

19 000 000 Р

190 000Р за м²



100.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

****СРОЧНО!!! Уникальное Предложение: ВСЕ ВКЛЮЧЕНО!!! 5 ДОМОВ + ГОТОВЫЙ БИЗНЕС в черте города Тюмени!**** Продается современный ЭКО-ОТЕЛЬ с отличной доходностью, расположенный в 7 мин от центра Тюмени на земельном участке в 11 соток! Открывшийся в 2022 году, этот бизнес уже приносит впечатляющие 25% годовых от арендного потока! ****ЧТО ВХОДИТ В ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**** - 11 соток земли категории СНТ - 3 уютных гостевых дома (один из них капитального строения) - Баня 30 м² с чаном для незабываемого отдыха - Хозяйственный блок - Кафе-ресепшен площадью 45 м² - Все социальные сети и сайт бронирования уже активированы и работают - Весь опытный персонал остается с вами ****ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:**** Среднемесячный доход составляет 590 000 рублей, а расходы всего 181 000 рублей. Это идеальная возможность для тех, кто хочет начать свой бизнес без лишних затрат и хлопот! ****ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:**** Эта база отдыха уже имеет наработанную клиентскую базу с подписчиками. Расположенная в живописном месте, она идеально подходит для приема гостей и релаксации. ****ФОРМАТ ГЛЭМПИНГ:**** На территории площадью 11 соток расположены 3 комфортных гостевых дома и уютная, теплая баня на дровах с незабываемым чаном, которые работают круглый год. - два домика-близнеца Twins, 24 кв.м. с уютной ванной, небольшой кухней-гостиной ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199325517](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



