

Купить помещение свободного назначения за 205 001 000 рублей на улица Валерии Гнаровской, 14

Тюменская область, Тюмень, улица Валерии Гнаровской, 14

205 001 000 Р

99 515Р за м²



2060.00 м²

Общая

1 из 6

Этаж

Продается исключительное коммерческое помещение на первой линии в центральной части города, в динамично развитом микрорайоне, с высоким автомобильным и пешеходным трафиком! Это идеальное предложение для тех, кто хочет развивать свой бизнес в условиях максимальной видимости и доступности. Общая площадь объекта 2060 м², расположен на 1 этаже в 6-ти этажном здании. Год постройки 2010 г. Фасад здания выходит на проходную и проезжую часть улицы. Первая линия. Помещение свободной планировки с витражным остеклением входной группы создаст привлекательный облик вашего бизнеса и обеспечит отличное освещение. Высокие потолки (3.7 - 4 метра) добавляют ощущение простора. Внутри уже установлены современные системы вентиляции и кондиционирования, что гарантирует комфортные условия для работы в любое время года. Безопасность вашего бизнеса обеспечивается охранно-пожарной сигнализацией, а также подключением к городским коммуникациям, отведенная электрическая мощность выделена до 150 Квт. С обратной стороны помещения расположены 5 автоматических выездных ворот, что значительно упрощает процессы разгрузки и погрузки товаров, возможность подъезда большегрузных машин. Здесь также предусмотрены отдельные комнаты, которые можно использовать для кабинета руководителя, персонала или кассовой зоны с бронированным ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827823076](tel:+79827823076)

Характеристики

Этажей всего	6	Этаж	1
--------------	---	------	---



