

Купить помещение свободного назначения за 8 250 030 рублей на улица Пермякова, 83

Тюменская область, Тюмень, улица Пермякова, 83

8 250 030 Р

121 324Р за м²



68.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Продается торговое помещение 68 м² с арендатором OZON Тюмень, ул. Станислава Карнацевича, 1 Готовый арендный бизнес! Помещение с надёжным федеральным арендатором — маркетплейсом OZON. Доход с первого дня без рисков — всё уже сдано, приносит стабильную прибыль. Описание объекта: — Площадь: 68 м² — Этаж: 1-й, отдельный вход с улицы — Высокая проходимость — Современный дом, новые коммуникации — Статус — нежилое помещение — Все документы готовы Локация — точка притяжения: Остановка общественного транспорта — прямо рядом В шаговой доступности ТЦ Остров , супермаркеты, кофейни, аптеки Активный пешеходный и автомобильный трафик Жилой массив с высокой плотностью застройки частный сектор Почему это выгодно: Федеральный арендатор — OZON Договор аренды уже заключён, доход понятен и прогнозируем Прекрасно подойдёт как готовый арендный бизнес или капиталовложение с пассивным доходом Все документы в порядке, арендатор надёжный, платит вовремя Не упустите надёжный актив в развивающемся районе! Позвоните, чтобы согласовать просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3713003

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199520284](tel:+79199520284)

Характеристики

Этажей всего	14	Этаж	1
--------------	----	------	---

