

Купить помещение свободного назначения за 11 342 700 рублей на Солнечный проезд, 7

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

11 342 700 Р

114 573Р за м²



99.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Продаётся выгодная инвестиция — уникальная квартиракоммерческая недвижимость общей площадью почти 100 квадратных метров, расположенная в востребованном районе — 2 Заречном микрорайоне, в новом доме постройки 2010 года. Отличный вариант для тех, кто планирует вести собственный бизнес либо получать стабильный доход от аренды. Объект представляет собой единое пространство, состоящее из двух отдельных помещений: Коммерческое помещение площадью 60 кв.м прекрасно подходит для салона красоты или другого вида коммерческой деятельности. Удобная планировка включает просторный зал и отдельные кабинеты, оборудованные всеми необходимыми коммуникациями и мебелью. Имеется отдельный вход с парковкой на оживленный бульвар с высокой проходимостью пешеходов и автомобилей. Квартира с площадью примерно 40 кв.м, отделанная качественным современным ремонтом. Санузел облицован дорогим керамогранитом Остается удобная встроенная мебель. Доступ в квартиру из подъезда дома. Преимущества покупки: Возможность объединения обоих пространств в одно целое, увеличив общую площадь до 100 кв.м для расширения вашего бизнеса. Прекрасная инфраструктура района — жилой массив обеспечивает постоянный поток клиентов, а близость парковки решает проблему дефицита места для машин посетителей. Надежность арендаторов ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827703725](tel:+79827703725)

Характеристики

Этажей всего	14	Этаж	1
--------------	----	------	---

