

Купить помещение свободного назначения за 65 008 700 рублей на Полевая улица, 105 к1

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 105 к1

65 008 700 Р

4 517Р за м<sup>2</sup>



14392.00 м<sup>2</sup>

Общая

7 из 7

Этаж

Продается 7-этажное здание в ЖК Олимпия ! Успей купить по выгодной цене! Ищете объект с высоким потенциалом по привлекательной цене? Это предложение для вас! Продается уникальное 7-этажное здание в одном из самых перспективных районов — Дом Обороны, в составе жилого комплекса Олимпия , где проживает более 2 500 человек! Общая площадь — 14 392 кв.м. Площадь участка — 4 318 кв.м. Выделенная мощность — 62 кВт Зона назначения — ОД-7 (разрешено широкое использование под коммерческие и общественные цели) Первый этаж (коммерция) высота 3.7 м Паркинг 2.7 м Идеально для: бизнес-центра медклиники образовательного учреждения гостиницы спортивного комплекса торгового центра и других коммерческих проектов Первый этаж — 709 кв.м. — отлично подойдет для супермаркета, аптеки, шоурума или салона. Уже есть якорный арендатор — магазин Пятёрочка , что обеспечивает постоянный поток клиентов. Преимущества: активный пешеходный трафик развитая инфраструктура растущий жилой массив отличная транспортная доступность Низкая цена за квадратный метр — инвестиционная находка! Звоните и узнайте условия, пока объект не ушел конкурентам! Свяжитесь с нами прямо сейчас и получите индивидуальное предложение! Номер предложения: 44307.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199430997](tel:+79199430997)

## Характеристики

Этажей всего	7	Этаж	7
--------------	---	------	---



Restate



Restate



Restate



Restate



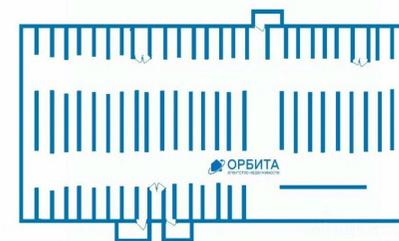
Restate



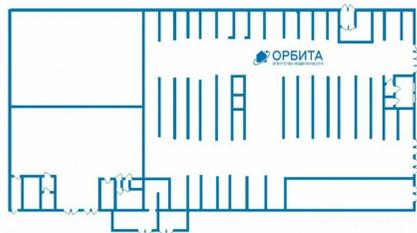
Restate



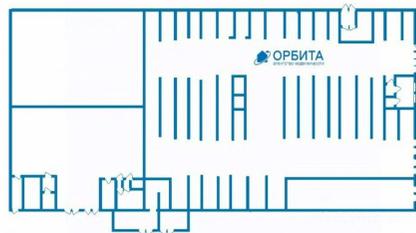
Restate



Restate



Restate



Restate