

Купить помещение свободного назначения за 7 068 150 рублей на улица Клары Цеткин, 61 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Клары Цеткин, 61 к1

7 068 150 Р

53 144Р за м²



133.00 м²

Общая

-1 из 9

Этаж

Продается помещение, идеально подходящее для арендатора — стрелкового клуба. Расположено в цоколе, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и уединенность. Высокие потолки (3,5 метра) создают ощущение простора и комфорта, что особенно важно для спортивных и развлекательных мероприятий. Помещение общей площадью 133,6 м² прошло качественный ремонт, выполненный арендатором, что позволяет сразу же начать эксплуатацию без дополнительных вложений. Интерьер выполнен в современном стиле, что добавляет привлекательности и функциональности. Арендатор уже успешно работает, и окупаемость инвестиций составляет всего 9 лет, что делает данное предложение особенно интересным для инвесторов, желающих получить стабильный доход. Не упустите возможность приобрести готовый бизнес с надежным арендатором в перспективной нише! Возможно, вы искали: Продажа готового арендного бизнеса, продажа коммерческой недвижимости и помещений свободного назначения: как выгодно продать и инвестировать. Оценка инвестиционных возможностей и использование ипотеки для эффективных финансовых решений при продаже объектов недвижимости.

Инвестиционное агентство Главная улица

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123924588](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1
--------------	---	------	----

