

Купить помещение свободного назначения за 33 744 600 рублей на улица Первооткрывателей, 23

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 23

33 744 600 Р

159 927Р за м²



211.00 м²

Общая

1 из 8

Этаж

Помещение свободного назначения на 1 этаже, общая площадь 211.41 кв.м. Стоимость помещения 33,810,000 руб., цена за кв.м 159,926 руб. Такой формат позволяет обеспечивать жителей необходимыми товарами и услугами формата у дома : здесь может быть расположен пункт выдачи заказов, кафе, магазин. Место с интенсивным пешеходным потоком. Преимущества помещения: Выигрышное местоположение. Первый этаж здания с обеспеченным активным пешеходным трафиком. Помещение идеально подходит под разнообразные сервисы формата у дома , включая пункты выдачи заказов, кафе, магазины и другие виды бизнеса. Огромный рынок потребителей. ЖК Мотивы состоит из 7 домов на 2126 квартир с общей численностью жителей около 5500 человек. Планируется окружение другими жилыми комплексами и торговыми кварталами. Выгодное вложение. Высокая плотность населения и развитая инфраструктура гарантируют быструю окупаемость денежных средств. Растущая инфраструктура. Строящаяся большая транспортная развязка, планируемое открытие двух детских садов и школы в шаговой доступности всё необходимое для успешного бизнеса. Гибкость использования. Помещение подходит для ресторанов, кафе, фитнес-студий, салонов красоты, магазинов и ряда других бизнесов. Технические характеристики: - Высота потолков: 3,6-4 метра ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199208541](tel:+79199208541)

Характеристики

Этажей всего	8	Этаж	1
--------------	---	------	---

