

Купить помещение свободного назначения за 9 758 940 рублей на проезд Геологоразведчиков, 12А/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 12А/1

9 758 940 Р

221 794Р за м²



44.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продажа коммерческого помещения с арендатором. Готовый арендный бизнес — ГАБ. Арендатор — Пункт выдачи заказов Ozon Арендная ставка — 82 440 Р/месяц Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно. Договор аренды на 11 месяцев, индексация — 7% в год. Помещение располагается на 1 этаже пристроя к жилому дому, площадь — 44,6 м². Отдельная, большая входная группа, высокие потолки и витражное остекление, есть парковка. Проведена реновация фасада здания, ремонт помещения и благоустройство территории. Помещение находится в густонаселенном районе, рядом детский сад, школа. Соседние помещения арендуют — WB, сеть магазинов Ярче, сеть магазинов SNOCK вкусняшки со всего мира . Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Ведем полное юридическое сопровождение сделки. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827721322](tel:+79827721322)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

