

Купить помещение свободного назначения за 12 846 900 рублей на Томская, 60А

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Томская, 60А

12 846 900 Р

207 208Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 8

Этаж

Помещение свободного назначения на 1 этаже, общая площадь 62.16 кв.м., без отделки. Стоимость помещения 12,880,000 руб., цена за кв.м 207,207 руб. СРОК СДАЧИ - 2 КВАРТАЛ 2025 Продается коммерческое помещение в Квартале Октябрьский на Туре 4400 Перспективное количество жителей жилого района 10000 Количество жителей в шаговой доступности 6,5 ГА Площадь застройки 154 000 м<sup>2</sup> Площадь жилья Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. По мастер-плану здесь будет восемь домов с зелеными тихими дворами. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы, выйти к парку на дамбе и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. Технические параметры: Высота потолков от 3 метров Отдельный вход в каждое помещение Предусмотрено место для информационно-рекламной вывески Витражное остекление Инженерные коммуникации: водоотведение, канализация, вентиляция, электричество.

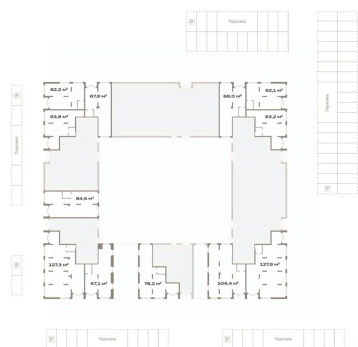
👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829827233](tel:+79829827233)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 8 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|



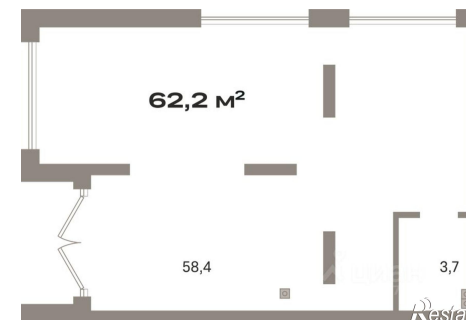
Restate



Restate



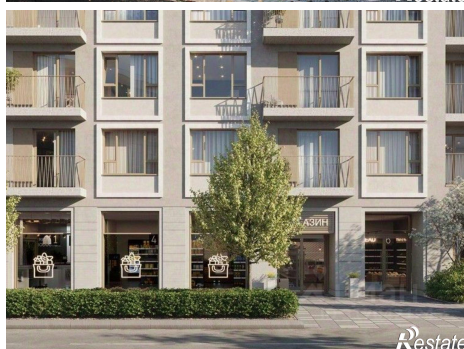
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate