

Купить помещение свободного назначения за 7 190 020 рублей на Стройотрядовская улица, 10

Тюменская область, Тюмень, Стройотрядовская улица, 10

7 190 020 Р

112 344Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 4

Этаж

Отличное предложение для инвесторов, желающих получать стабильный доход без лишних хлопот. Помещение свободного назначения с арендатором - популярной пекарней. О РАЙОНЕ Новый Гилёвский микрорайон. Уникальное место среди озёр и крупного зелёного массива. Неповторимая малоэтажная архитектура микрорайона создаёт дружелюбную атмосферу для уютной жизни! ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС Скандия. Квартал у озера - это проект ценового сегмента выше среднего по району, что обеспечивает стабильный платёжеспособный спрос на услуги пекарни, общепита и других сервисов шаговой доступности. Здесь так же предусмотрено большое количество парковочных мест в том числе для коммерческих помещений. ОБ ОБЕКТЕ Помещение нежилое. Высота потолков 2,9 м. Оформлено в соответствии с дизайн-проектом в современной стилистике. Заведённая мощность 15кВт. Помещение оборудовано системой вентиляции. Все коммунальные ресурсы - вода, свет и тепло - по счётчикам - максимальная прозрачность содержания. УСЛОВИЯ Помещение продается как готовый арендный бизнес с надежным арендатором, что обеспечивает стабильный и предсказуемый доход. Возможен разумный торг при реальных переговорах. По всем вопросам - звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 118549 Номер ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

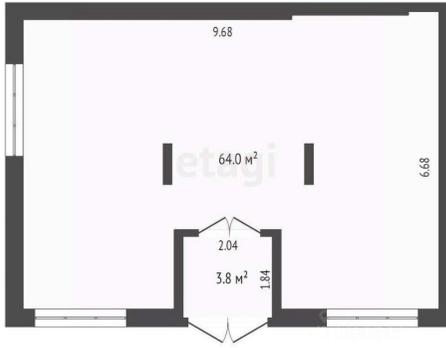
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829826118](#)

## Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---





*Restate*

