

Купить помещение свободного назначения за 37 809 500 рублей на ул Комсомольская, 57

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Комсомольская, 57

37 809 500 Р

115 980Р за м²



326.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Отличное предложение для инвесторов и бизнесменов! Продается помещение площадью 326 м², расположенное в самом центре города на 2-м этаже — идеальное место для вашего бизнеса! Доступ в помещение круглосуточный, что обеспечивает максимальную гибкость для ваших клиентов и сотрудников. На этаже есть собственный санузел, а качественный ремонт выполнен в 2024 году — всё готово к эксплуатации! Этот объект предлагается как уже функционирующий арендный бизнес (ГАБ). В аренду заключен долгосрочный договор на 10 лет с официальной регистрацией, что гарантирует стабильный доход. Ожидаемый срок окупаемости инвестиций составляет всего 8 лет — отличная возможность для быстрого возвращения вложенных средств и дальнейшего получения прибыли! Для получения более подробной информации и организации просмотра обращайтесь по запросу. Не упустите свой шанс стать владельцем выгодного и востребованного объекта! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1516225

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199325364](#)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	2
--------------	---	------	---

