

Купить помещение свободного назначения за 13 000 000 рублей на Сосьвинская 47

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Сосьвинская 47

13 000 000 Р

142 700Р за м²



91.10 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продажа помещения с Арендатором + ГАРАНТИЯ на Арендатора*** Окупаемость 10 лет!!! Арендный доход с первого дня переоформления собственности. - Площадь помещения 91,1 м2; - Выделено место под рекламную вывеску на фасаде; - Объект продается в полностью готовом состоянии, не требующем вложений от покупателя; - Независимый режим работы; - Ликвидная площадь для сдачи в аренду; - Густонаселенный жилой массив; - Парковка напротив помещения. Соседние Арендаторы обеспечивают хороший трафик! (***) Гарантия предоставляется в течении 2-х лет с даты перехода права собственности. Все коммуникации с арендатором по срокам оплаты / КУ / счета на оплату берет на себя продавец на гарантийный срок! В случае съезда арендатора, продавец в течении 3х недель ищет нового арендатора. В случае если арендатор в указанный срок не будет найден, Продавец оплачивает арендную ставку за Арендатора. Остались вопросы? Звоните! Номер в базе: 10895222. Район: СМП

👁 0 с 23.04.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(912\)997-36-60](tel:8(912)997-36-60)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

