

Купить помещение свободного назначения за 11 550 000 рублей на Молодогвардейцев 5к.1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Молодогвардейцев 5к.1

11 550 000 Р

254 967Р за м²



45.30 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается помещение на 1 этаже. Дом уже сдан! Объект находится в новом жилом комплексе - Квартал На Гастелло расположенном в Калининском районе г. Тюмени. Основное преимущество данного комплекса является удобное месторасположение в связи с тем, что с центром его связывают ключевые магистрали города Тюмени - Червишевский и Московский тракты, а также созданная инфраструктура. Объект интересен для открытия собственного бизнеса, сдачи в аренду или с целью привлечения инвестиций. Также в непосредственной близости находится сквер «Комсомольский», остановки общественного транспорта, детские сады, гимназия и библиотека. Район привлекателен тем, что вокруг уже сформирована развитая инфраструктура, но современных и функциональных объектов аналогичному этому нет. Дополнительно: В помещении имеется отдельный светопрозрачный вход, панорамное остекление, высокие потолки и удобное подсобное помещение, а также санузел. Панорамные окна выходят на улицу, связывая внешнее и внутреннее пространство. Единство витража привлекает внимание прохожих и выделяет линию ритейла на фасаде дома. Помещение сдается в черновой отделке. Есть выводы под воду, канализацию и электричество, установку вентиляции и кондиционер. Рядом с помещением будут расположены зоны отдыха, гостевые парковки ...

👁 0 с 23.11.2023, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-27-82](tel:8(929)783-27-82)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

