

Купить помещение свободного назначения за 31 500 000 рублей на Малыгина 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Малыгина 2

31 500 000 Р

103 482Р за м²



304.40 м²

Общая

2 из 15

Этаж

Продается помещение свободного назначения в центре города Тюмень. Помещение находится на 2 этаже. Современная отделка. Характеристики объекта: Помещение кабинетной планировки (возможность объединения площади, так как основные перегородки сейчас из гипсокартона. Большие окна дают много света. Отдельный вход. Возможность установки индивидуальной вытяжки, при использовании под общепит. Технические характеристики: + Тип: торговое + Этаж: 2 + Этажность: 15 этажей + Общая площадь: 304,4 м2 + Материал стен: кирпич + Электрическая мощность: 35 кВт (возможность увеличения) + Высота потолков: 3 м + Парковка: общедомовая, есть своя со двора для служебного транспорта + Вход: отдельный вход + Коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление – центральные + Длина фасада: 2 м + Пожарная сигнализация: есть + Вытяжка: общедомовая + Вид права: собственность Инфраструктура: Объект расположен в Центральном округе города, данный район характеризуется жильем класса «комфорт» и жителями со средним достатком и выше среднего. Первые этажи жилых домов представлены нежилыми помещениями формата street retail. Звоните! Рады ответить на все вопросы! Номер в базе: 7529240. Район: Центр: Драмтеатр

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(982\)904-60-73](tel:8(982)904-60-73)

Характеристики

Этажей всего	15	Этаж	2
Высота потолков	3 м	Наличие парковки	нет

