

Купить помещение свободного назначения за 20 500 000 рублей на Комбинатская 52а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Комбинатская 52а

20 500 000 Р

130 823Р за м²



156.70 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Предлагается к приобретению 3-х этажное, нежилое, отдельно стоящее здание! Строение выполнено из кирпича, отделанного фасадной штукатуркой, по технологии мокрый фасад. При строительстве здания соблюдались все нормативы. Земля и строение в собственности, имеется два свидетельства. Подъездные пути асфальтированы, есть своя парковка на 10 автомобилей. Вся площадь вокруг выложена брусчаткой. Имеется три входа с разных сторон. Подведены все необходимые коммуникации: электричество, центральное водоснабжение, септик 10 м3. В здании выполнен хороший ремонт. Также есть сухой подвал с полом из плитки, который можно использовать в качестве склада. Высота потолков на 1-ом этаже - 3,10 м, на 2 и 3 этажах по 2,8 м. К зданию подведен газ, что позволяет отапливать его за невысокую стоимость. На всех этажах установлены профессиональные офисные кондиционеры. Заведен интернет, есть видеонаблюдение. В пешей доступности от здания расположены два жилых комплекса - ЖК Олимпия и ЖК Озёрный Парк - это современные жилые комплексы, состоящие из многоэтажных домов, с клиентами для вашего будущего бизнеса. БЕЗ КОМИССИИ для Покупателя! Номер в базе: 6927730. Район: Дом Обороны

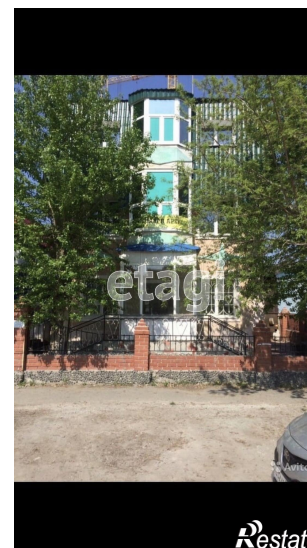
👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(952\)671-83-89](tel:8(952)671-83-89)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
Наличие парковки	нет		





Restate