

Сдать торговое помещение за 225 000 рублей на Уездная улица

Тюменская область, Тюмень, Уездная улица

225 000 Р в месяц

900Р за м² в месяц



250.00 м²

Общая

250.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Сдается в аренду помещение 250 м2 в торговом центре по ул. Уездной, район Комарово, Тюменская Слобода. ПРЕИМУЩЕСТВА
РАСПОЛОЖЕНИЯ: - Первая линия, у дороги; - В торговом центре; - Витражное остекление - хорошая видимость для клиентов; - Высокий трафик; - Активно развивающийся район: Тюменская Слобода, Комарово; - Большая плотность населения; - Рядом расположены трафикогенерирующие арендаторы: Перекресток, МФЦ, DNS, строительный Двор и др.; - Большая асфальтированная парковка возле здания - для клиентов и сотрудников; ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - площадь 250 м2; вся площадь 2 этажа - 534.9 кв.м; - помещение прямоугольной формы; - 2 этаж торгового центра; - в помещении выполнен косметический ремонт, - пол - керамогранит, потолок окрашен, подвесные светильники; - высота потолков 3,5 м; - санузел на этаже; - своя газовая котельная (недорогое отопление). Коммунальные услуги - пропорционально площади; Присутствует обеспечительный депозит за последний месяц. Успевайте открыть Ваш бизнес в популярной локации Тюмени! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 178466 Номер в базе: 9128275

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829403921](tel:+79829403921)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	250.00 кв. м		

