

Сдать торговое помещение за 120 001 рублей на улица Михаила Сперанского, 45

Тюменская область, Тюмень, улица Михаила Сперанского, 45

120 001 Р в месяц

2 182Р за м² в месяц



55.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Сдается в аренду торговую площадь с ремонтом на 1-м этаже жилого дома. Помещение свободного назначения. Высокий пешеходный трафик для вашего бизнеса! Это большой плюс! Помещение находится в оживленном месте, напротив Магнит. Соседство с сетевыми арендаторами увеличит поток клиентов в ваш бизнес. Густонаселенный жилой район (мкр Видный), активный пешеходный и автомобильный трафик. Высокие доходы населения в данном районе от 130 000 до 160 000 в месяц. Напротив помещения есть парковочные места. Готов рассмотреть: аптеку, пункт приема-выдачи химчистки одежды или обуви, ремонт телефонов, ткани, цветы, отдел косметики или бытовой химии, пункт выдачи заказов, кондитерская и другие услуги. Также готов рассмотреть Ваши предложения. Помещение входит в зону открытия ПВЗ Яндекс Маркет! Не сдается под алкоголь, табак, комиссионку или ломбард, а также под маникюр/педикюр. Звоните и договаривайтесь на просмотр! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 187156 Номер в базе: 10255751

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829423579](tel:+79829423579)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	55.00 кв. м		

