

Купить торговое помещение за 45 000 200 рублей на улица Сакко, 21

Тюменская область, Тюмень, улица Сакко, 21

45 000 200 Р

195 653Р за м²



230.00 м²

Общая

230.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

ПРОДАМ отличное коммерческое помещение в САМОМ ЦЕНТРЕ Тюмени, общей площадью 230,3 кв.м! Основные характеристики: - 1 этаж - площадь 141,2 кв.м.+ цоколь -89,1 кв.м.; - Высота потолка 1-го этажа 4 метра, в цоколе 2,6 метра; - На первом этаже располагается современная Студия костюмов и ателье - В цокольном этаже работает небольшой швейный цех , по соседству расположены офисы и торговля. Всего в цоколе 4 помещения, общий коридор и санузел. Арендатор готов остаться в помещении (по желанию покупателя). Срок окупаемости 11,2 года! Можно использовать под любой вид деятельности. В помещении сделан свежий ремонт, стены и потолок окрашены, на полу- плитка, всё аккуратно и чисто. Имеется хорошая вентиляция . Гарантия безопасности сделки! Полное юридическое сопровождение. Для покупателя услуги агентства БЕСПЛАТНЫ! Звоните! Организуем просмотр в удобное для вас время! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 58641 Номер в базе: 7777394

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829321138](tel:+79829321138)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	230.00 кв. м		

