

Купить торговое помещение за 9 929 830 рублей на ул Пермякова, 56

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Пермякова, 56

9 929 830 Р

150 452Р за м²



66.00 м²

Общая

66.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Коммерческое помещение свободного назначения для бизнеса в центре Тюмени! Адрес: г. Тюмень, ул. Пермякова, 56. Первая линия, отдельный вход с улицы. Площадь и планировка: — 2 торговых зала по 16,5 м² (идеально под розницу, услуги или кафе); — Офис 7,7 м²; — Помещение для посетителей (зал ожидания) 9 м²; — Свой санузел; — Высота потолков 2,7 м. Преимущества локации: • Проходное место с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Рядом расположены жилые комплексы, учебные заведения и ТЦ, что гарантирует постоянный поток клиентов. • Удобная транспортная развязка — близость к центральным дорогам и остановкам общественного транспорта. • Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины (Магнит , Лента), салоны красоты, медицинские центры и кафе, что усиливает привлекательность для бизнеса. • Перспективный район: улица Пермякова интенсивно застроена, будет большой поток клиентов. Идеально для: — розничной торговли; — услуг (салон красоты, банк, аптека); — офиса продаж; — мини-кафе или кофейни. Особенности объекта: — Готовность к немедленному запуску бизнеса; — Витражное остекление для привлечения внимания; — Отдельная входная группа и парковочные места для клиентов. Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр! Не упустите шанс запустить прибыльный бизнес в сердце ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129916886](tel:+79129916886)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	66.00 кв. м		

